

Prüfliste für die Wohnungsrückgabe

Diese Prüfliste soll Ihnen und uns die Wohnungsabnahme erleichtern. Bitte beachten Sie nachstehende Hinweise:

Küche

Kochplatten	Fleckenlos, ohne Risse
Backofen	Kuchenblech und Gitterrost fleckenlos – sonst Ersatz Backofenschutzfolie ersetzen Anzahl Bleche und Gitter auf Vollständigkeit prüfen – was fehlt ersetzen
Dampfabzug	Filtermatten sowie falls vorhanden Aktivkohlenfilter ersetzen Metallfiltermatten reinigen
Geschirrspüler	Reinigen, Seiten nicht vergessen
Kühlschrank	Türfächer, Tablare und Gemüseschublade keine Risse – sonst Ersatz Auf Vollständigkeit prüfen, was fehlt ersetzen Dichtung reinigen
Schränke	Alle Tablare und Schubladen herausnehmen inkl. Fronten und Unterseite reinigen
Lavabo	Abläufe entstopft, Sieb und Stöpsel vorhanden, Neoperl ohne Kalkspuren
Beleuchtung	Deckenlampe falls vorhanden, Backofen, Dampfabzug und Kühlschrank intakt – sonst Ersatz

Badezimmer / Dusche / WC

Lavabo / Badewanne	Stöpsel reinigen
Mischer Lavabo / Badewanne	Neoperl keine Kalkspuren – sonst Ersatz
Brause und Schlauch	Reinigen, keine Kalkspuren – sonst Ersatz
Spiegelschrank	Tablare komplett, Mätteli intakt, Beleuchtungsabdeckung reinigen
Zahngläser / Seifenschalen	Auf Vollständigkeit prüfen, fleckenlos und keine Kratzer, sonst ersetzen
Abläufe	entstopft
Toilette	Sitz weiss (nicht vergilbt) und intakt, sonst Ersatz
Beleuchtung	Intakt – sonst Ersatz
Waschmaschine	Reinigen, Schmutz in Dichtung entfernen, Waschmittelrückstände entfernen, Waschmittelschublade reinigen
Tumbler	Sieb gründlich reinigen, Filter flusenlos - sonst Ersatz

Allgemein

Böden	Saugen und feucht aufwischen
Wände und Decken	Spinnweben entfernen
Türen und Zargen	Abwaschen, Schlüssel vorhanden
Balkon / Terrasse	Unkraut entfernen, Platten reinigen, Brüstung abwaschen
Sonnenstore	Gestänge abwaschen, Kurbel vorhanden
Reduit Balkon	Besenrein
Fenster / Rahmen	Streifenfreie Reinigung der Scheiben, Rahmen auch in den Zwischenräumen reinigen
Rollladen	Reinigen, Kurbelhalterungen intakt
Steckdosenabdeckung	Abwaschen (nur mit leicht feuchtem Lappen), keine Risse – sonst Ersatz
Schlüssel	Alle Schlüssel vorhanden, Briefkastenschlüssel, Containerschlüssel, Kellerschlüssel, Garagenschlüssel, Waschkarte etc.

- Alle mieterseitig und/oder vom Vormieter übernommenen Einrichtungen und Installationen im Mietobjekt sind zu entfernen.
- Nehmen Sie sich genügend Zeit für die Reinigung, denn oft wird der Aufwand unterschätzt. Auf Wunsch empfehlen wir gerne auch professionelle Reinigungsinstitute.
- Die Wohnung bzw. dazugehörenden Nebenräume wie Keller oder Estrich sowie Garagen oder Einstellplätze sind in sauber gereinigtem Zustand abzugeben. **Eine allfällige Nachkontrolle wird verrechnet.**

Bitte nehmen Sie zur Wohnungsabgabe Reinigungsmaterial mit, so dass kleinere Verunreinigungen noch beseitigt werden können.